



MESAP d.o.o.
Marčec Josipa 27, 40305
Nedelišće, Hrvatska
tel. 040 / 822 – 850
mob. 099 314 5676
e-mail: mesap@ck.t-com.hr

Nedelišće, 27.02.2023.

ZAPISNIK SA 18. SJEDNICE NADZORNOG ODBORA „ MESAP-a “ d.o.o.

Sjednica je održana 27. veljače 2023. godine s početkom u 15:00 sati u prostorijama MESAP-a u Nedelišću, Marčec Josipa 27.

Prisutni članovi: Nadzornog odbora MESAP-a d.o.o.:

- Ivan Frlin
- Tomica Novak
- Ivan Krištofić
- Alenka Sabol

Opravdano izostali: Vjenceslav Hranilović

Ostali prisutni na sjednici: Vitomir Kirić, direktor MESAP-a d.o.o.

Zapisničar: Tonka Rajter

Dnevni red:

01. Izvješće o poslovanju Društva MESAP d.o.o. za 2022. godinu
02. Produljenje Ugovora direktoru MESAP-a d.o.o.
03. Ostala pitanja i prijedlozi

Članovi Nadzornog odbora jednoglasno su prihvatili predloženi dnevni red.

Ad. 1. Izvješće o poslovanju Društva MESAP d.o.o. za 2022. godinu

Društvo MESAP d.o.o. tijekom 2022. godine ostvarilo je ukupne prihode u iznosu od 1.233.594,00 kn. Rashodi iznose 1.215.931,00 kn. Cijene energenata, točnije električne energije veoma su porasle, stoga je i trošak električne energije porastao na 100.340,00 kn, dok je 2021. godine iznosio 46.658,00 kn. Država je subvencijom pokrila dio troška u iznosu od 27.190,00 kn. Ostvarena dobit prije oporezivanja iznosi 17.662,21 kn, čemu je dodan iznos od 36.526,49 kn nepriznatih rashoda i odbijen preneseni gubitak iz prethodne godine u iznosu od 30.142,74 kn. Osnovica za oporezivanje iznosu 24.045,96 kn, te nakon oporezivanja dobit MESAP-a d.o.o. iznosi 15.257,61 kn.

Točka 1. iz Dnevnog reda jednoglasno je prihvaćena.

Ad. 2. Produljenje Ugovora direktoru MESAP-a d.o.o.

Predsjednik Nadzornog odbora navodi kako je proteklog tjedna imao sastanak sa županom Međimurske županije gospodinom Matijom Posavcem, na temu daljnjeg poslovanja MESAP-a, obzirom na to da direktoru Vitomiru Kiriću istječe Ugovor o radu 28.02.2023. godine. Župan je kazao da pregovori za Općinom Nedelišće još uvijek traju, te da nije postignuta nikakva konačna odluka o funkcioniranju Društva, te se uslijed toga predlaže produljenje Ugovora direktoru Kiriću za naredna 2 mjeseca, odnosno do 30.04.2023. godine, kako bi se postigli dogovori između vlasnika. Direktor Kirić pojašnjava kako sastanci i dogovori između Međimurske županije i Općine Nedelišća traju već duže vrijeme, a da se konkretno raspravljalo o tome da Općina Nedelišće preuzme MESAP d.o.o. u svoje vlasništvo, te da se nakon toga ugasi kao trgovačko društvo i pripoji nekoj od općinskih tvrtki (Nekretnine, Ned-Kom d.o.o.). Na nekom od sastanaka direktor je iskazao volju za ostanom, ukoliko se pitanje direktora i daljnjeg funkcioniranja MESAP-a ne riješi, ali na maksimalno dva mjeseca. Očekuje se da će se u toku tog tzv. prijelaznog razdoblja postići konkretno rješenje i po pitanju direktora MESAP-a i svega ostalog.

Točka 2. iz Dnevnog reda jednoglasno je prihvaćena.

Ad. 3. Ostala pitanja i prijedlozi

Direktor navodi problematiku vezanu uz povećanje cijena opreme za sajmove. Naime, dosadašnji dobavljač opreme potrebne za održavanje sajmove (tepih, štandovi itd.), Nika konstrukcije d.o.o., više se ne bavi tom vrstom djelatnosti, stoga je MESAP d.o.o. bio primoran pronaći novog dobavljača. Nakon poslanih upita i dobivenih ponuda, jedini dobavljač koji je bio slobodan i u mogućnosti odraditi taj dio posla za jesenski sajam 2022. godine bila je tvrtka Slavonija Expo d.o.o. Njihove cijene su uvelike više nego što je to bilo

od prethodnog dobavljača. Cijene, opremljenih štandova, veće su za 90%, za poluopremljeni štand govori se o povećanju od 230%, a cijena tepiha po metru kvadratnom iznosila je 3,00 kn, a sada je ona 28,00 kn. Sagledavajući situaciju na konkretnom primjeru sa jesenskog sajma, ukupni prihodi od jesenskog sajma iznosili su 106.474,00, a ukupni rashodi iznosili su 192.160,00 kn, što je povećanje rashoda nad prihodima za otprilike 80%. Sajam se prema ovakvim parametrima ne može organizirati sa očekivanjem za bilo kakvu zaradu, računajući i na sve ostale troškove organizacije (marketing, popratni program, čišćenje, zaštitarske usluge itd.). Skupština Društva svakako bi trebala sagledati i situaciju vezanu uz daljnje održavanje sajмова, radi konstanto većih rashoda od prihoda. Nadalje, direktor navodi kako se pojavljuje novi problem vezan uz održavanje koncerata u MESAP - ovoj dvorani. Župan Posavec i načelnik Novak ne podržavaju održavanja koncerata tzv. „čajki“ na što niti direktor niti djelatnica Rajter ne mogu utjecati. U interesu je ostvariti što više prihoda od najma dvorane. Usljed ovakvog stava MESAP d.o.o. odbio je minimalno 5 koncerata gdje bi nastupili upravo ovakvi tipovi izvođača, gdje je MESAP d.o.o. izgubio 13.750,00 EUR prihoda. Članovi Nadzornog odbora nisu suglasni sa ovakvim stavom. Osobni glazbeni ukus, ne bi trebao imati utjecaj na ostvarivanje prihoda MESAP-a d.o.o., složno su kazali članovi Nadzornog odbora. Ovakav trend zabrane nastupa pojedinih izvođača prisutan je i u drugim gradovima Hrvatske. Direktor Kirić navodi i problematiku vezanu uz sanaciju krovišta iznad skladišnog prostora i sanitarnog prostora pri dnu dvorane. Krovište prokišnjava na mnogo mjesta, sika folija koja je na krovu potrgana je i uslijed toga napravljen je uviđaj od strane poduzeća koje je radilo sanaciju i iznad konferencijske dvorane, te se čeka ponuda i troškovnik koja može iznositi i do 13.000,00 EUR. MESAP d.o.o. ima novaca na računu za podmirenje ovolikog troška, te ostalih troškova poslovanja, što je direktor potkrijepio informacijom o stanju na računu. Članovi Nadzornog odbora zaključuju kako je krajnje vrijeme da se stvari na MESAP-u poslože i da se krene u funkcioniranje koje će biti zadovoljavajuće i na korist svih.

Nadzorni odbor MESAP- a d.o.o. završio je sjednicu u 15:45 sati.

Predsjednik Nadzornog odbora MESAP-a d.o.o.

Ivan Frlin, predsjednik Nadzornog odbora MESAP-a d.o.o.

Ivan Frlin

